

Cityvarasto

Lv:n
muutos
+ 11,9 %

EPS 0,12

Omava-
raisuus
24,6%

OPO/
osake 1,06

Osinko-
tuotto 0,5%

Cityvarasto lyhyesti

Cityvarasto on vuonna 1999 perustettu valtakunnallinen pienvarastoyritys. Yhtiön liikevaihto ja käyttökate ovat kasvaneet joka vuosi sitten perustamisen. Cityvarasto on toimipisteiden lukumäärältään alan markkinajohtaja Suomessa.

Liiketoiminnan ydin on kiinteistöjen ostaminen ja muuntaminen pienvarastoiksi. Yhtiöllä on 65 000 vuokrattavaa neliötä 33:lla pienvarastotoimipisteellä. Cityvarasto on laajentanut franchising-konseptilla pienempiin paikkakuntiin.

Yhtiön perustiedot

Osoite Lakkisepänkuja 7, 00620 Helsinki

Internet www.cityvarasto.fi

s-posti info@cityvarasto.fi

Johto

Ville Stenroos on perustaja, hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja. Talusjohtajana on Matti Heiskanen.

Hallitus

Hallitukseen kuuluvat Ville Stenroosin ja Matti Heiskanen lisäksi ulkopuolisena jäsenenä on oleva Kim Väisänen.

Osakkeen perustiedot

Osakkeet 5 084 018
Osakkeet yhtiön hallinnassa 43 265
Osakkeet yhteensä 5 040 753

Arvostus

Markkina-arvo (EUR) 30 504 000
Osakekurssi 08.08.2018 6,00

Omistus

Cityvarasto on vahvasti Ville Stenroosin yhtiö. Hän omistaa suoraan 93 % ja yhtiönsä kautta 0,5 %. Seuraavaksi suurin omistaja on yhtiön talusjohtaja Matti Heiskanen.

Omistussuudet 19.6.2018

Ville Stenroos 93,0 %
Matti Heiskanen 3,1 %
Stenerose Holding Oy 0,5 %
Timo Larjomaa 0,2 %
Rasmus Andersen 0,1 %
Martin Sandelin 0,1 %
2M Ventures 0,1 %
Kari Koivu 0,1 %
Sampo Kujala 0,1 %
Rakennuttamispalvelu Luoma Oy 0,1 %

Repo Median kommentti

Avainluvut

	2013	2014	2015	2016	2017
Liikevaihto	3 298	3 948	4 429	5 145	5 759
Liikevaihdon kasvu-%	0 %	20 %	12 %	16 %	12 %
Käyttökate (oik.)	579	629	1 490	1 681	2 033
Käyttökate-%	18 %	16 %	34 %	33 %	35 %
Liikevoitto (oik.)	241	213	409	568	823
Liikevoitto-%	7 %	5 %	9 %	11 %	14 %

	2013	2014	2015	2016	2017
ROE	31 %	6 %	5 %	11 %	11 %
ROI	8 %	2 %	3 %	3 %	3 %
ROA	6 %	1 %	3 %	3 %	3 %
P/E	-	-	120,2	51,2	50,6
P/B	-	-	6,1	5,4	5,7
EV/Liikevaihto	0,0	0,0	7,6	7,4	8,0
EV/Käyttökate	0,0	0,0	22,6	22,7	22,7
EV/Liikevoitto	0,0	0,0	82,5	67,2	56,1
Markkina-arvo (tEUR)	0	0	26 195	26 589	30 504
Osakekohtainen tulos (EPS) (oi)	-	-	0,04	0,10	0,12
Osinko/osake	-	-	0,01	0,02	0,03
Osinkotuotto-%	-	-	0 %	0,4%	0,5%

	2013	2014	2015	2016	2017
Omavaraisuusaste-%	18 %	28 %	34 %	28 %	25 %
Velkaantumisaste-%	317 %	232 %	178 %	240 %	293 %
Nettovelkaantumisaste-%	316 %	230 %	175 %	235 %	291 %
Nettovelka/käyttökate	3,0	11,2	5,1	6,9	7,7
Taseen loppusumma	2 978	10 948	12 635	17 805	21 889
Oma pääoma yhteensä	543	3 070	4 301	4 918	5 391
Korolliset velat	1 720	7 119	7 636	11 801	15 790
Likvidit rahavarat	5	72	105	223	85
Korottomat velat	716	760	699	1 086	706
Sijoitettu pääoma	2 263	10 189	11 937	16 719	21 181
Nettovelka	1 715	7 047	7 531	11 578	15 705

Tärkeää tietoa

Repo Media Oy (Repo Media) on erikoistunut yhtiöanalyysiin ja etenkin listaamattomiin suomalaisyhtiöihin. Repo Media tuottaa analyysien lisäksi tapahtumia ja kerää tietokantaa varten informaatiota analysoitavasta yhtiöistä. Pyrimme tuottamaan tietoa sijoittajille selkeästi ja helposti ymmärrettävästi. Repo Media on riippumaton. Tämä analyysi on luotu informaatiotarkoituksessa ja tiedot tähän on hankittu useista eri julkisista lähteistä, joita Repo Media pitää luotettavana. Repo Media ei takaa esitettyjen tietojen virheettömyyttä. Kannanotot, arviot ja ennusteet ovat Repo Median subjektiivisia näkemyksiä, jotka sisältävät epävarmuustekijöitä. Repo Media ei voi taata, että esitetyt ennusteet täyttyvät. Repo Media kannustaa sijoittajia käyttämään myös muita lähteitä omille sijoituspäätöksille. Tieto analyysissä ja dokumenteissa on päivätty. Tieto vanhentuu tai saattaa muuttua nopeasti. Tieto ei sitoudu päivittämään raportteja, analyyssejä tai dokumentteja eikä sitoudu lähettämään käyttäjille päivitettyä tietoa. Repo Median tuottamia analyyssejä ja dokumentteja ei saa kopioida, muokata, käyttää osina tai jakaa kolmannelle osapuolelle.